

# Community Engagement Design Alternatives Summary November 2024

# Participación Comunitaria Resumen de alternativas de diseño Noviembre 2024



NEW PARK AT LINDEN AND PINE  
NUEVO PARQUE EN LINDEN Y PINE

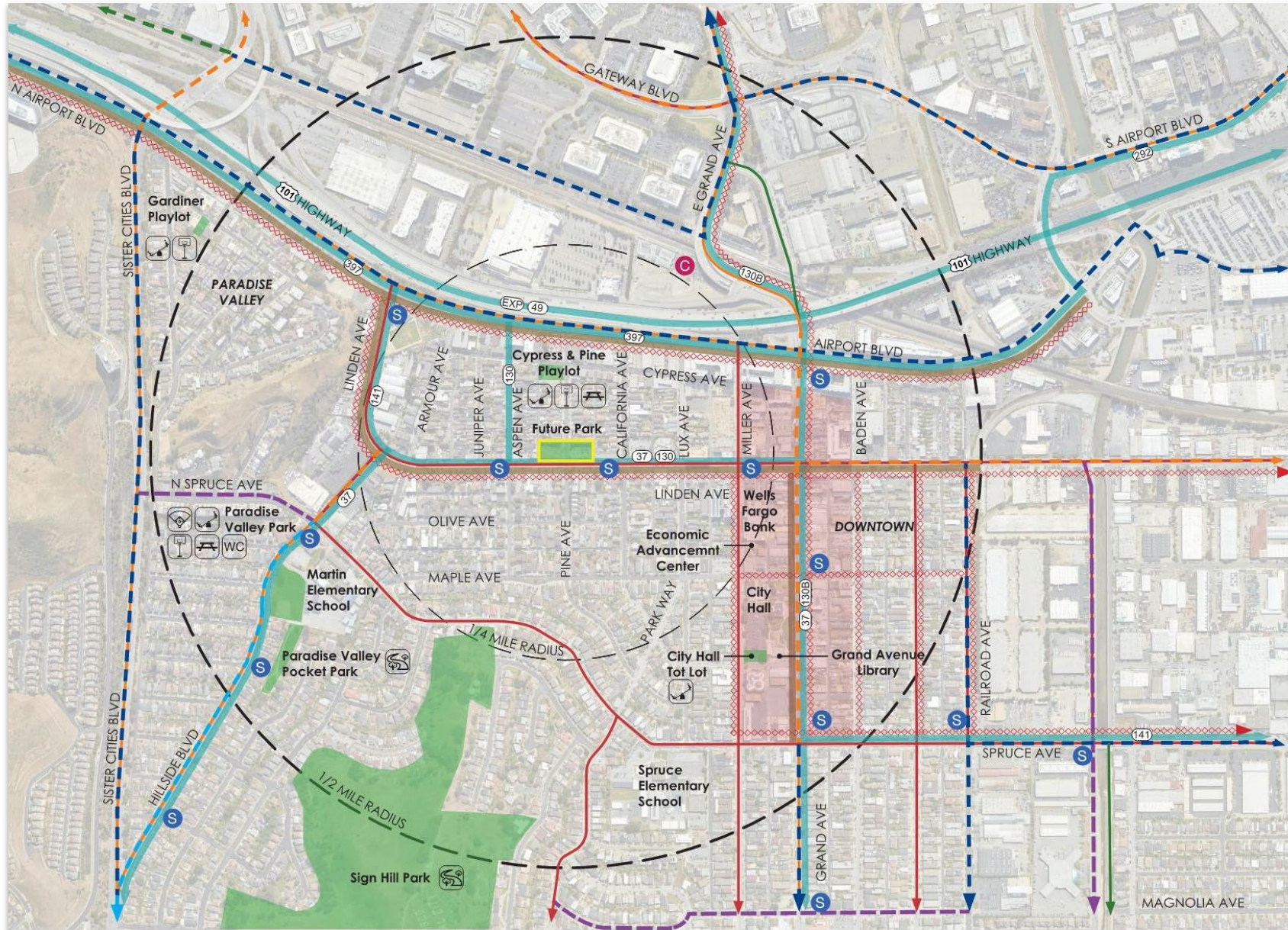


# Background | Antecedentes

**Welcome! We are part way through the design process for a new park at Linden and Pine. In case you missed the earlier phase, a brief summary of how we got here follows. For a full picture of the project background, prior community events and Vision Phase summary please check out the project website at: [www.ssf.net/linden-park](http://www.ssf.net/linden-park)**

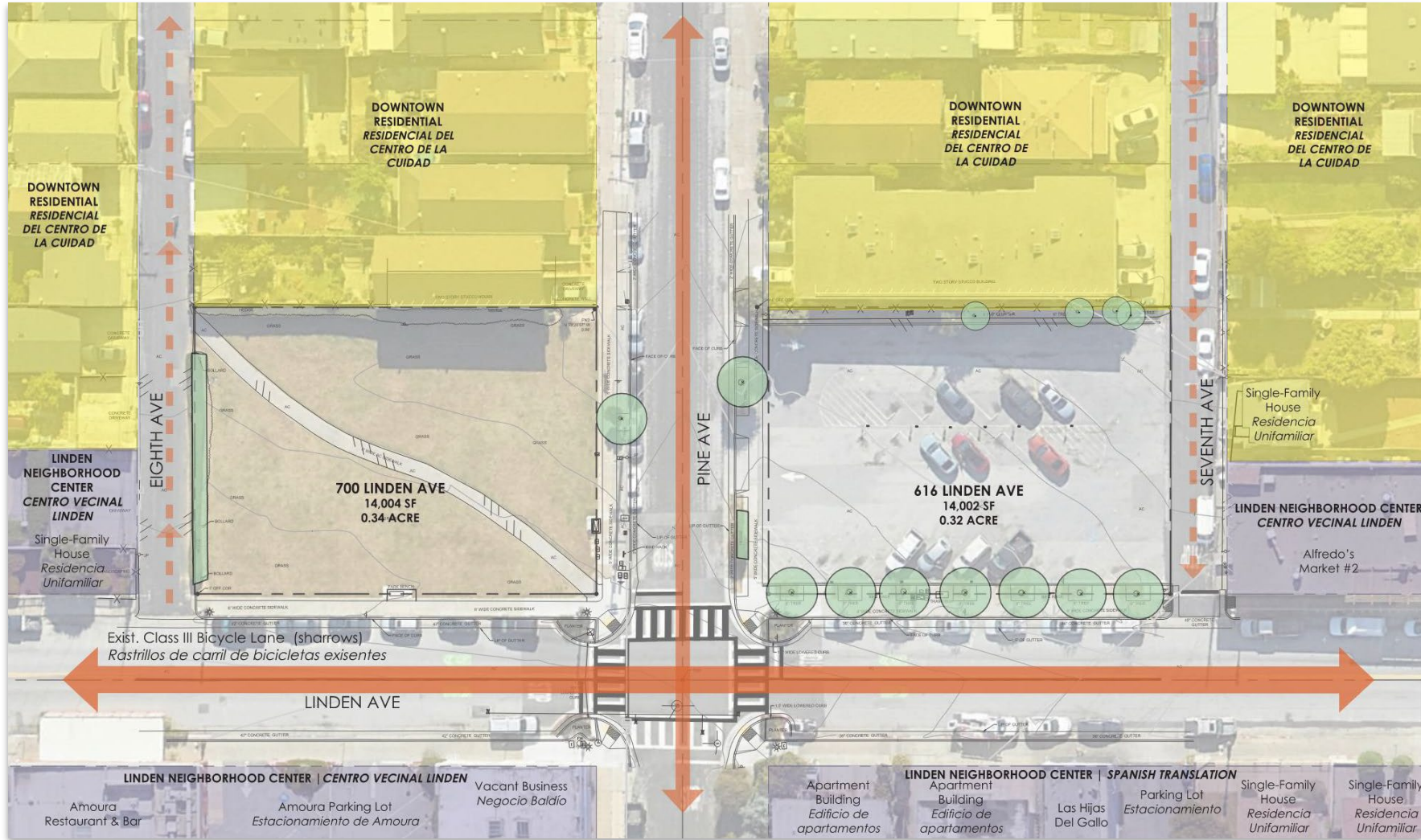
*¡Bienvenidos! Vamos a la mitad del proceso de diseño de un nuevo parque en Linden y Pine. En caso de que se haya perdido la fase anterior, a continuación, se incluye un breve resumen de cómo llegamos hasta aquí. Para obtener una descripción completa de los antecedentes del proyecto, los eventos comunitarios anteriores y el resumen de la fase de visión, consulte el sitio web del proyecto en: : [www.ssf.net/linden-park](http://www.ssf.net/linden-park)*

# Context Map | Mapa de contexto



- ❑ The Old Town neighborhood lacks sufficient parks and open space.
  - ❑ 616 and 700 Linden Avenue parcels will be developed into Linden Avenue Park.
  - ❑ Former Redevelopment Agency Sites.
  - ❑ If not developed as a park, likely to be developed as housing.
- 
- ❑ El barrio Old Town carece de suficientes parques y espacios abiertos.
  - ❑ Los lotes 616 y 700 de Linden Avenue se convertirán en Linden Avenue Park.
  - ❑ Antiguos sitios de la Agencia de Reurbanización.
  - ❑ Si no se desarrolla como parque, es probable que se desarrolle como vivienda.

# Existing Conditions | Condiciones existentes

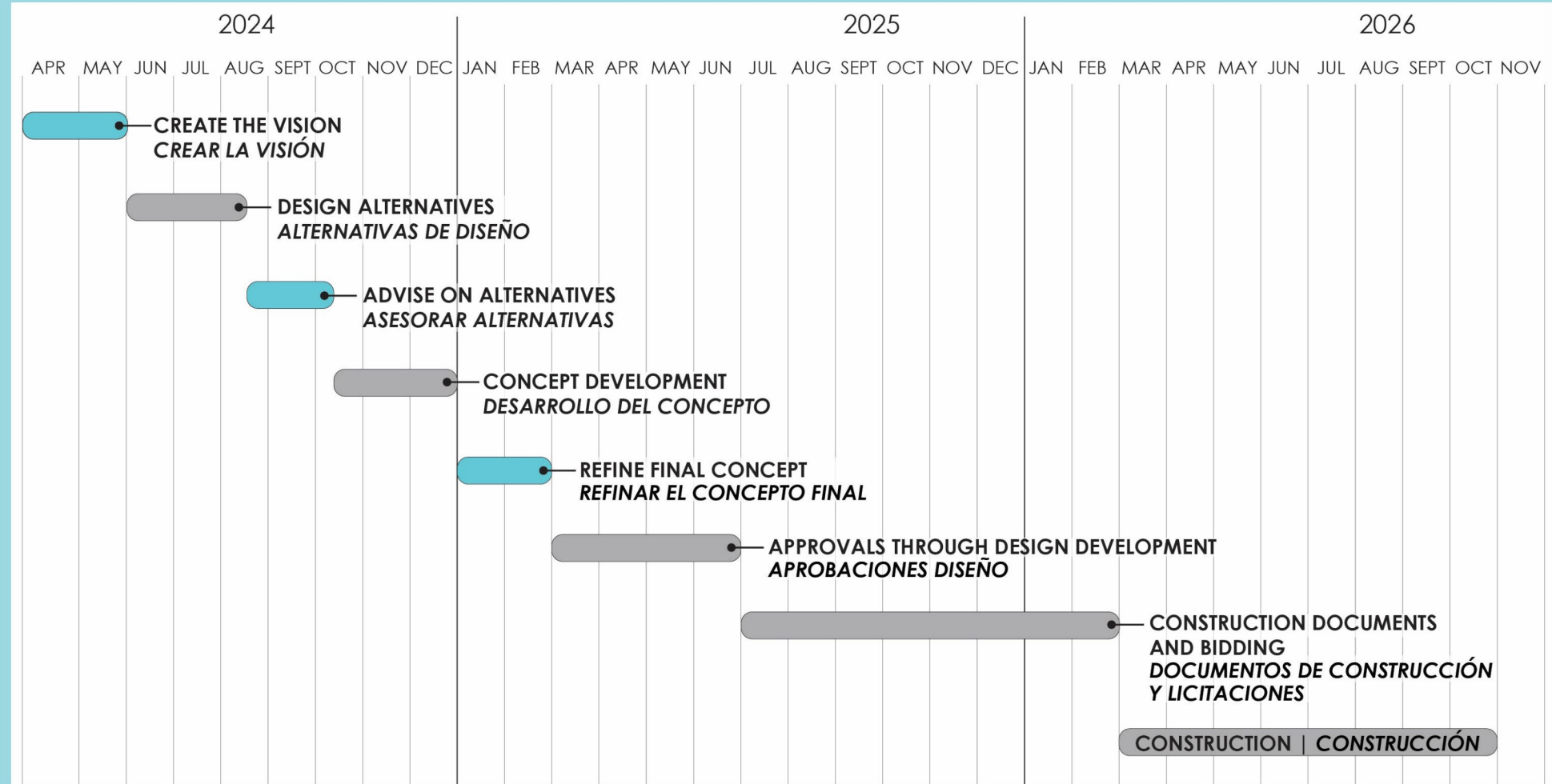


- ❑ Early 2022 the City received a grant for \$3,200,000 from the State Department of Parks.
  - ❑ In December 2022, the City engaged Environmental Consultants Ninyo & Moore.
  - ❑ In November 2023, the City engaged MIG, Inc. to conduct community engagement and design.
- 
- ❑ A principios de 2022 la Ciudad recibió una subvención por \$3,200,000 del Departamento de Parques del Estado.
  - ❑ En diciembre de 2022, la ciudad contrató a los consultores ambientales Ninyo & Moore.
  - ❑ En noviembre de 2023, la Ciudad contrató a MIG, Inc. para llevar a cabo el enlace comunitario y el diseño.

# Project Timeline | Cronograma del proyecto

**NEW PARK AT LINDEN & PINE | PROJECT TIMELINE**  
**PARQUE NUEVO EN LINDEN Y PINE | CRONOGRAMA DEL PROYECTO**

**CITY OF SOUTH SAN FRANCISCO**  
**CIUDAD DE SUR SAN FRANCISCO**



**SCAN HERE FOR MORE INFORMATION**  
**¡ESCANEA AQUÍ PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN!**

LEGEND: Community Feedback | Comentarios Comunitarios



Work Period | Periodo De Trabajo



# Design Challenges | *Desafíos de diseño*

**Overall Parking Reduction**

**Utilities & Overhead Wires**

**Proximity of Neighbors**

**Pine Avenue Changes**

**Traffic Circulation**

**Providing Restrooms  
within Budget**

**Safety**

**Impacts on Merchants**

*Estacionamiento perdido*

*Servicios públicos y cables aéreos*

*Proximidad de vecinos*

*Cambios a Pine Avenue*

*Circulación de tráfico*

*Proporcionar baños dentro del  
presupuesto*

*Seguridad*

*Impactos a los comerciantes*

# Circulation | *Circulación*

## **STUDIES & REVIEWS:**

- ❑ **Traffic Analysis by Hexagon**
- ❑ **SSF Fire Marshal Review**
- ❑ **SSF Engineering  
Department Review**
- ❑ **SSF Scavenger  
Company Review  
(Garbage/Recycling)**

## **ESTUDIOS Y REVISIONES:**

- ❑ *Análisis de tráfico por Hexagon*
- ❑ *Revisión por jefe de bomberos  
de SSF*
- ❑ *Revisión del Departamento de  
Ingeniería de SSF*
- ❑ *Revisión por SSF Scavenger  
Company (Basura/Reciclaje)*

# Environmental Work

## *Trabajo Ambiental*

**Volonte Automotive, a repair shop, operated at the 616 Linden Avenue property from the 1940s through the early 2000s. The site currently operates as a parking lot and the following summarizes the clean up work. The grass lot at 700 Linden Avenue does not have historical uses that required an environmental clean up effort.**

*Volonte Automotive, un taller de reparación operó en la propiedad de 616 Linden Avenue desde la década de 1940 hasta principios de la década de 2000. El sitio actualmente funciona como un estacionamiento y a continuación se resumen los trabajos de limpieza ambiental. El lote de césped en 700 Linden Avenue no tiene usos históricos que requirieran limpieza ambiental.*



# 616 Linden Avenue UST Case (Required)

## *Caso UST (Requerido)*

- ❑ **1993 - Underground storage tanks removed and environmental case opened by San Mateo County**
  - ❑ **1993 - 440 tons (15 dump trucks) of contaminated soil were removed**
  - ❑ **1996 to 2001 - Groundwater samples were collected routinely**
  - ❑ **2001 - San Mateo County closed the case; no further action was required**
- ❑ *1993 - Se retiran tanques de almacenamiento subterráneo y el condado de San Mateo abre un caso ambiental*
  - ❑ *1993 - Se retiraron 440 toneladas (15 camiones volquete) de tierra contaminada*
  - ❑ *1996 a 2001: se recogieron muestras de agua subterránea de forma rutinaria*
  - ❑ *2001 - El condado de San Mateo cerró el caso; no fue necesaria ninguna otra acción*

# **EPA Grant (voluntary) | Subvención de la EPA (voluntaria)**

- ❑ **2021 – Phase I Environmental Site Assessment (ESA) and Phase II ESA completed for both properties to prepare for the sites' development**
- ❑ **Investigations concluded no environmental issues at 700 Linden Avenue**
- ❑ **Buried concrete structure containing metal found at 616 Linden Avenue**
- ❑ **Diesel and lead in soil and gasoline chemicals in soil vapor at 616 Linden Avenue were detected at concentrations warranting additional investigation.**

- ❑ *2021: Se completaron la Evaluación Ambiental del Sitio (ESA) Fase I y la ESA Fase II para ambas propiedades*
- ❑ *Las investigaciones concluyeron que no hay problemas ambientales en 700 Linden Avenue*
- ❑ *Estructura de concreto enterrada que contiene metal encontrada en 616 Linden Avenue*
- ❑ *Se detectaron diésel y plomo en el suelo y productos químicos de gasolina en el vapor del suelo en 616 Linden Avenue en concentraciones que justifican una investigación adicional.*

# Additional Site Clean up (Voluntary)

*Trabajo de limpieza ambiental adicional (voluntario)*

- ❑ **2023 - Soil testing concluded it is safe to use 616 Linden Avenue for a park**
  - ❑ **2024 - Additional soil testing confirmed these results**
  - ❑ **The City plans to voluntarily remove the lead-impacted soil from the buried concrete structure at 616 Linden Avenue**
  - ❑ **Prior to park construction, a Site Management Plan (SMP) will be submitted to San Mateo County for review**
- ❑ *2023: Las pruebas del suelo concluyeron que es seguro usar 616 Linden Avenue como parque*
  - ❑ *2024: pruebas de suelo adicionales confirmaron estos resultados*
  - ❑ *La Ciudad planea eliminar voluntariamente la tierra impactada por plomo de la estructura de concreto enterrada en 616 Linden Avenue*
  - ❑ *Antes de la construcción del parque, se presentará un Plan de Gestión del Sitio (SMP) al condado de San Mateo para su revisión*

# Creating the Vision

## *Creando la Visión*

**In Spring 2024, the project team hosted several events to brainstorm with the community on goals, opportunities, and the vision for the future park.**

*En la primavera de 2024, el equipo del proyecto organizó varios eventos para intercambiar ideas con la comunidad sobre los objetivos, las oportunidades y la visión para el futuro parque.*

# Outreach Methods | Métodos de enlace

## ❑ Bilingual / Bilingüe

All meetings and materials were provided in Spanish and English.

*Todas las reuniones y materiales se proporcionaron en español e inglés.*

## ❑ In-person / Presencial

In-person opportunities included interviews, onsite open houses, popups, merchants' meetings, and presentations.

*Oportunidades presenciales incluyeron entrevistas, eventos y reuniones presenciales, emergentes, reuniones con comerciantes y presentaciones.*

**CREAR LA VISIÓN**  
EVENTO COMUNITARIO Y SESIÓN DE ESCUCHA  
¡PARQUE NUEVO EN LINDEN Y PINE!

SÁBADO ABRIL 13  
10:00 AM a 1:00 PM  
¡VISITA PARA COMPARTIR TUS OPINIONES!

700 Linden Ave, South San Francisco  
Un emocionante parque nuevo está para el vecindario Old Town de South San Francisco. ¡Dale vida a este parque para crear un nuevo espacio de donde todos podamos conectarnos y jugar.  
Ayúdanos a dar forma al futuro diseño del parque. ¡Comparte tus ideas: la calle Pine Avenue incluso podría convertirse en el nuevo espacio del parque. ¡Seamos creativos!

¡Visita [www.ssf.net/parkprojects](http://www.ssf.net/parkprojects) o escanea aquí para obtener más información.

PASA Y COMPARTE SU OPINIÓN SOBRE LAS ALTERNATIVAS DE LOS  
**DISEÑOS DEL PARQUE**  
PARA UN PARQUE NUEVO EN LINDEN Y PINE!

**CASA ABIERTA**  
SABADO 8/24  
10:00 AM - 1:00 PM  
EN EL SITIO DEL PARQUE  
(LINDEN & PINE)

**CONCIERTO EN EL PARQUE**  
SABADO 9/21  
11:30 AM - 2:30 PM  
ORANGE  
MEMORIAL PARK

**ENCUESTA EN LÍNEA**  
¡ESCANEA AQUÍ!

616 & 700 Linden Ave, South San Francisco, CA 94080

Un nuevo y emocionante parque llegará al vecindario Old Town del sur de San Francisco. Esta primavera pasada, tuvimos múltiples eventos para escuchar a la comunidad y comprender las prioridades de un nuevo espacio comunitario donde todos podamos conectarnos y jugar. Tenemos varios conceptos para compartir, basados en los comentarios de la comunidad, y queremos escuchar lo que piensas. ¡Pase por aquí para compartir sus comentarios y ayudar a guiar el concepto final!

Visite [www.ssf.net/parkprojects](http://www.ssf.net/parkprojects) para obtener más información.

# Visioning Events | *Eventos de visión*

## 4/13 Open House + Listening Session

*Evento Comunitario Y Conversación Interactiva*

75 Participants / *Participantes*

## 5/1 Pop-Up Event + Intercept Interviews

*Evento Emergente + Entrevistas Espontaneas*

50 Participants / *Participantes*

## 5/30 Merchants' Round Table

*Reunión de Comerciantes*

6 Adjacent Merchants / *Comerciantes*

To view the Visioning Phase Summary visit:

*Para ver el resumen de la fase de visión, visite:*

[www.ssf.net/linden-park](http://www.ssf.net/linden-park)



# Key Visioning Takeaways | Conclusiones clave de visión

- ❑ **Activate the Space**
- ❑ **Provide for Community Gatherings & Events**
- ❑ **Encourage Recreation and Fitness**
- ❑ **Be Inclusive, Safe, Comfortable and Accessible**
- ❑ **Connect Neighbors to the Environment**
- ❑ **Reflect the Community**

- ❑ *Activar el espacio*
- ❑ *Proveer para reuniones y eventos comunitarios*
- ❑ *Promover la recreación y la actividad física*
- ❑ *Ser inclusivo, seguro, cómodo y accesible*
- ❑ *Conectar los vecinos con el ambiente natural*
- ❑ *Reflejar la comunidad*

# Design Alternatives

## *Diseños Alternativos*

**In Summer 2024, City staff and the design team reviewed community input alongside the site's technical aspects and created two conceptual design alternatives to be shared for further community feedback.**

*En el verano de 2024, el personal de la Ciudad y el equipo de diseño revisaron los comentarios de la comunidad junto con los aspectos técnicos del sitio y crearon dos alternativas de diseño conceptual para compartir más comentarios de la comunidad.*



# Concepts Overview | *Diseños alternativos*

## INSPIRATION

**Much like traditional plazas around the world that are the heart of the community, the concept alternatives are inspired by this history and seek to create a contemporary new plaza and active park for South San Francisco - with gathering spaces, recreation, play, and art features.**

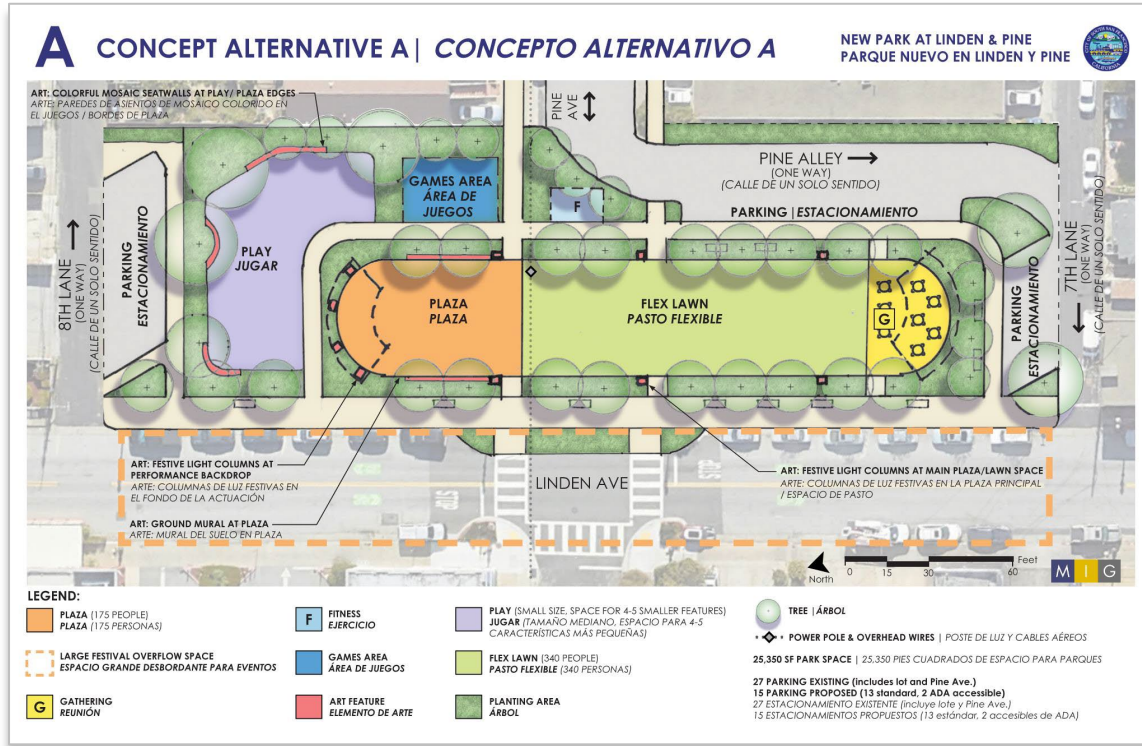
**Two concepts were developed that seek to reflect and further draw out more community priorities. The Final Concept may include a blended set of features from either concept.**

## INSPIRACIÓN

*Al igual que las plazas tradicionales de todo el mundo que son el corazón de la comunidad, las alternativas conceptuales están inspiradas en esta historia y buscan crear una nueva plaza contemporánea y un parque activo para South San Francisco, con espacios de reunión, recreación, juego y elementos artísticas.*

*Se desarrollaron dos conceptos que buscan reflejar y extraer aún más las prioridades de la comunidad. El concepto final puede incluir un conjunto combinado de características de cualquiera de los conceptos.*

# Concepts Overview | Descripción general de conceptos



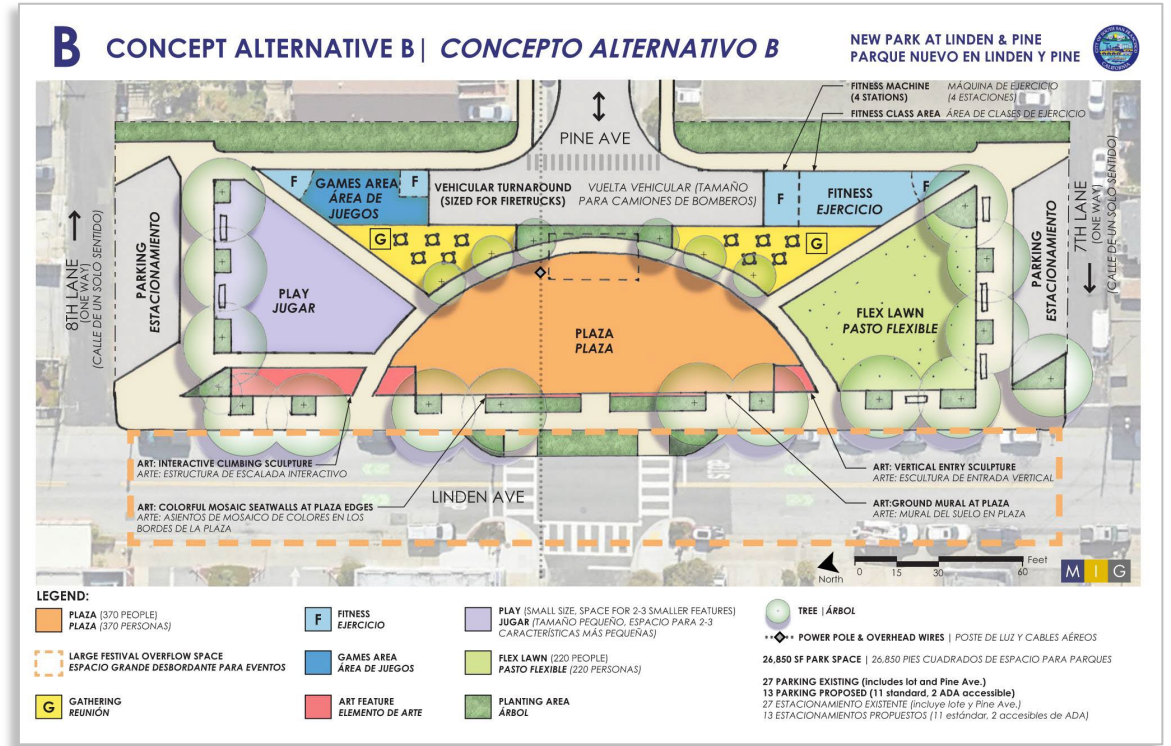
## CONCEPT A

**Description:** Park setting with larger play & lawn spaces and festive light columns

**Traffic Circulation:** One-way Alley connecting Pine to 7th/Linden

*Descripción:* Entorno de parque con espacios de juego y césped más grandes y columnas de luz festiva

*Circulación de tráfico:* Callejón de un solo sentido que conecta Pine con 7th/Linden Avenue



## CONCEPT B

**Description:** Plaza setting with more fitness and interactive climbing sculpture

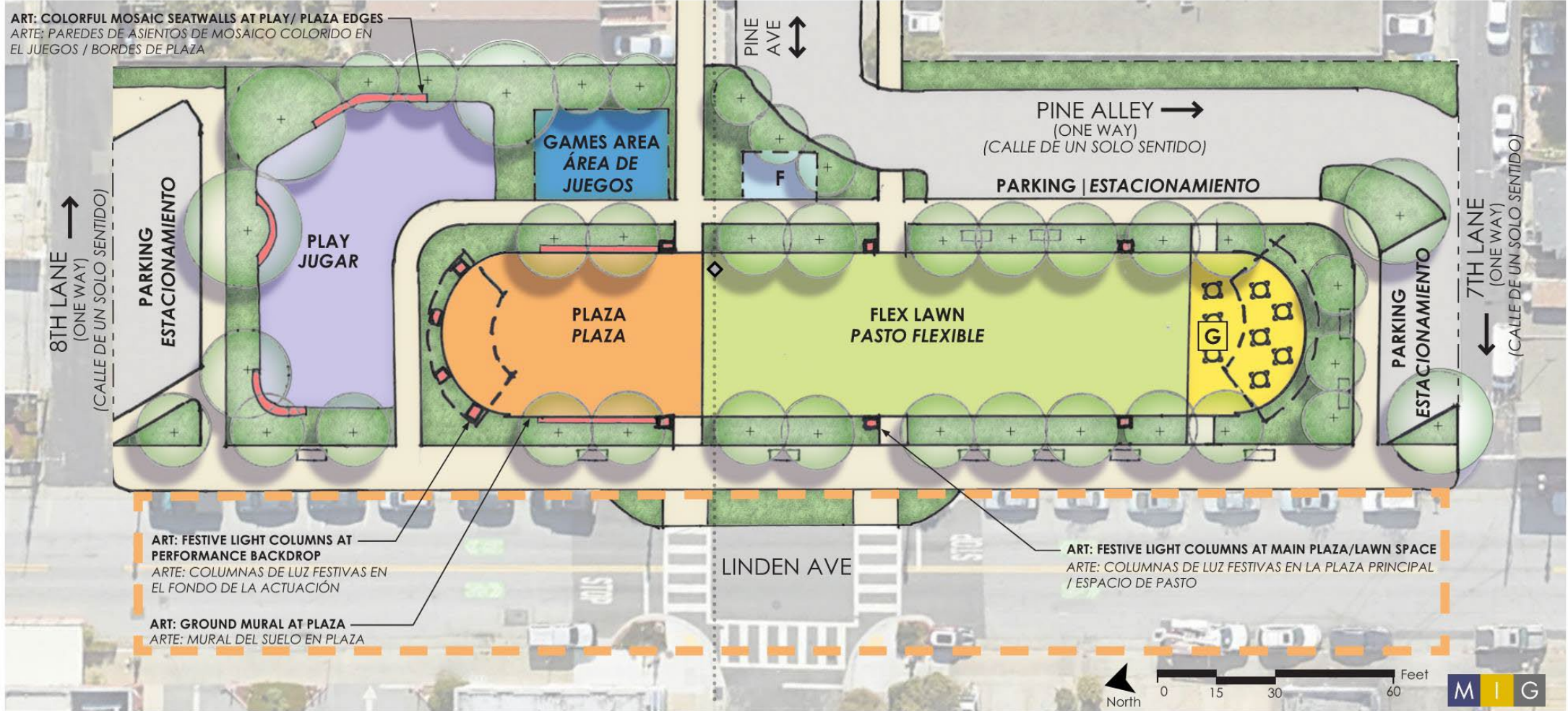
**Traffic Circulation:** Hammerhead turnaround at Pine Ave

*Descripción:* Entorno de plaza con zona de ejercicio más amplia y escultura interactiva para escalar

*Circulación de tráfico:* Giro con calle cerrada en Pine Ave.

# A CONCEPT ALTERNATIVE A | CONCEPTO ALTERNATIVO A

NEW PARK AT LINDEN & PINE  
PARQUE NUEVO EN LINDEN Y PINE



## LEGEND:

**PLAZA** (175 PEOPLE)  
**PLAZA** (175 PERSONAS)

**F** FITNESS  
EJERCICIO

**PLAY** (SMALL SIZE, SPACE FOR 4-5 SMALLER FEATURES)  
**JUGAR** (TAMAÑO MEDIANO, ESPACIO PARA 4-5 CARACTERÍSTICAS MÁS PEQUEÑAS)

**TREE** | ÁRBOL

**LARGE FESTIVAL OVERFLOW SPACE**  
ESPACIO GRANDE DESBORDANTE PARA EVENTOS

**GAMES AREA**  
ÁREA DE JUEGOS

**FLEX LAWN** (340 PEOPLE)  
**PASTO FLEXIBLE** (340 PERSONAS)

**POWER POLE & OVERHEAD WIRES** | POSTE DE LUZ Y CABLES AÉREOS

**G** GATHERING  
REUNIÓN

**ART FEATURE**  
ELEMENTO DE ARTE

**PLANTING AREA**  
ÁRBOL

25,350 SF PARK SPACE | 25,350 PIES CUADRADOS DE ESPACIO PARA PARQUES

27 PARKING EXISTING (includes lot and Pine Ave.)

15 PARKING PROPOSED (13 standard, 2 ADA accessible)

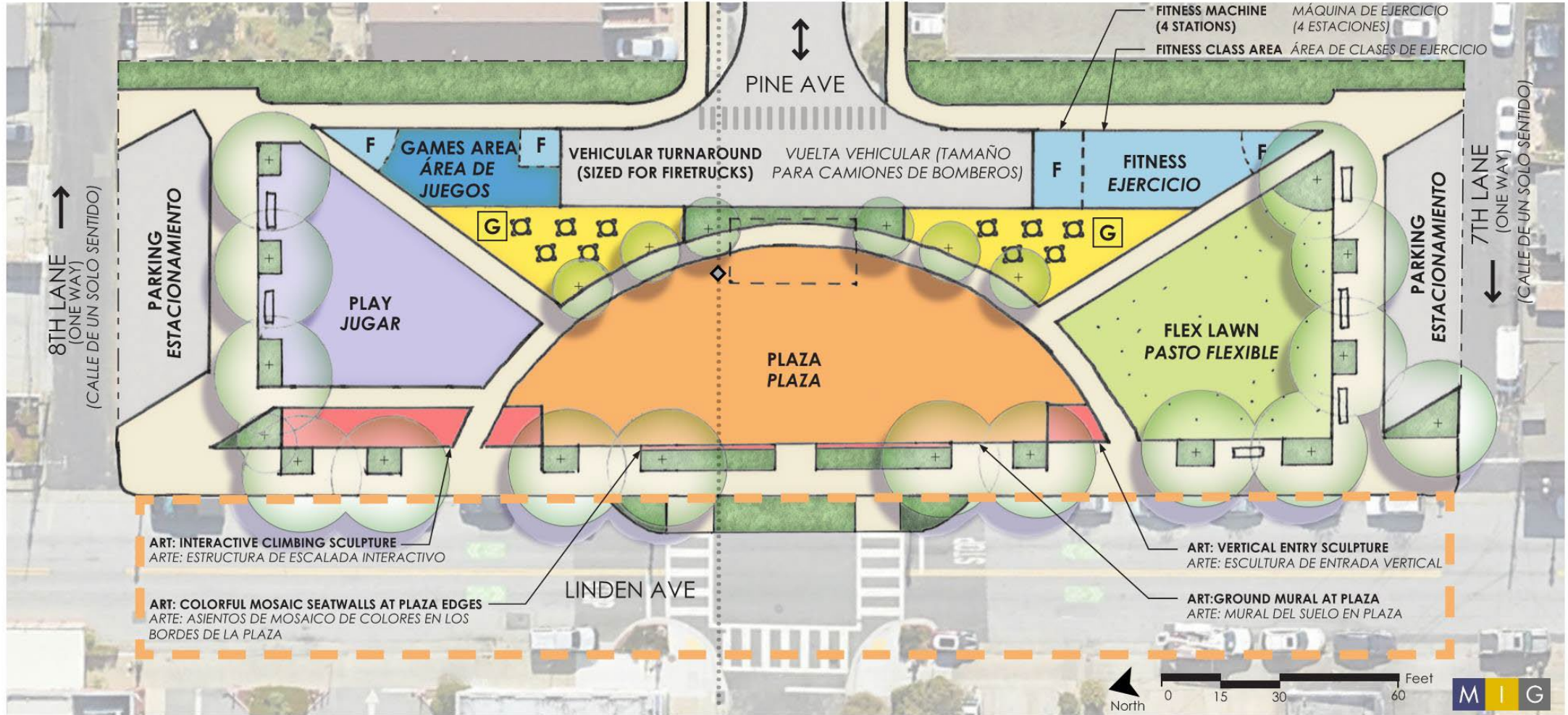
27 ESTACIONAMIENTO EXISTENTE (incluye lote y Pine Ave.)

15 ESTACIONAMIENTOS PROPUESTOS (13 estándar, 2 accesibles de ADA)

# B

## CONCEPT ALTERNATIVE B | CONCEPTO ALTERNATIVO B

NEW PARK AT LINDEN & PINE  
PARQUE NUEVO EN LINDEN Y PINE



### LEGEND:

- |  |                                 |  |
|--|---------------------------------|--|
| PLAZA (370 PEOPLE)<br>PLAZA (370 PERSONAS)                               | FITNESS<br>EJERCICIO            | PLAY (SMALL SIZE, SPACE FOR 2-3 SMALLER FEATURES)<br>JUGAR (TAMAÑO PEQUEÑO, ESPACIO PARA 2-3 CARACTERÍSTICAS MÁS PEQUEÑAS) |
| LARGE FESTIVAL OVERFLOW SPACE<br>ESPACIO GRANDE DESBORDANTE PARA EVENTOS | GAMES AREA<br>ÁREA DE JUEGOS    | FLEX LAWN (220 PEOPLE)<br>PASTO FLEXIBLE (220 PERSONAS)  |
| GATHERING<br>REUNIÓN   | ART FEATURE<br>ELEMENTO DE ARTE | PLANTING AREA<br>ÁRBOL   |

TREE | ÁRBOL

POWER POLE & OVERHEAD WIRES | POSTE DE LUZ Y CABLES AÉREOS

26,850 SF PARK SPACE | 26,850 PIES CUADRADOS DE ESPACIO PARA PARQUES

27 PARKING EXISTING (includes lot and Pine Ave.)

13 PARKING PROPOSED (11 standard, 2 ADA accessible)

27 ESTACIONAMIENTO EXISTENTE (incluye lote y Pine Ave.)

13 ESTACIONAMIENTOS PROPUESTOS (11 estándar, 2 accesibles de ADA)



# Advising on Alternatives

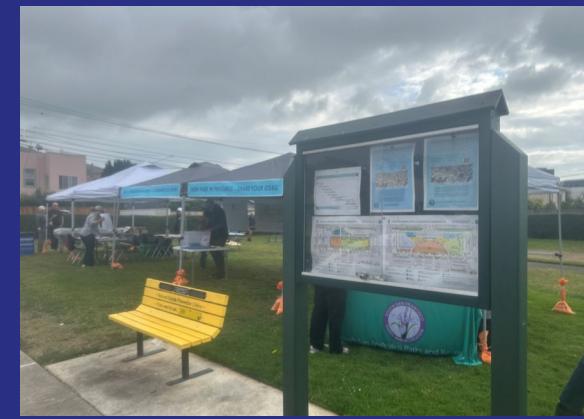
## *Asesorando Alternativas*

**In August and September, City staff and the design team engaged with community members and business owners to review the design alternatives.**

*En agosto y septiembre, el personal de la ciudad y el equipo de diseño colaboraron con miembros de la comunidad y propietarios de negocios para revisar las alternativas de diseño.*

# Design Alternatives Events | *Eventos de alternativas de diseño*

<b>8/06</b>	<b>National Night Out</b> <i>Noche Nacional Afuera</i>	<b>20</b>
<b>8/16</b>	<b>Movie Night at Martin Elementary</b> <i>Noche de Cine en la Escuela Primaria Martin</i>	<b>25</b>
<b>8/24</b>	<b>Open House + Listening Session</b> <i>Evento Emergente + Entrevistas Espontaneas</i>	<b>60</b>
<b>9/09</b>	<b>SSF Youth Commission</b> <i>Comisión Juvenil</i>	<b>10</b>
<b>9/21</b>	<b>Concert in the Park</b> <i>Concierto en el Parque</i>	<b>40</b>
<b>9/27</b>	<b>Merchants Round Table</b> <i>Reunión de Comerciantes</i>	<b>5</b>
<b>9/29</b>	<b>Centennial Park &amp; Morelos Hall</b> <i>Parque Centennial y Sociedad Mutualista Morelos</i>	<b>45</b>
<b>8/16-9/30</b>	<b>Bilingual Online Survey</b> <i>Encuesta Bilingüe en Línea</i>	<b>200</b>
<b>TOTAL</b>		<b>405</b>



# Community Input | Aportes de la comunidad

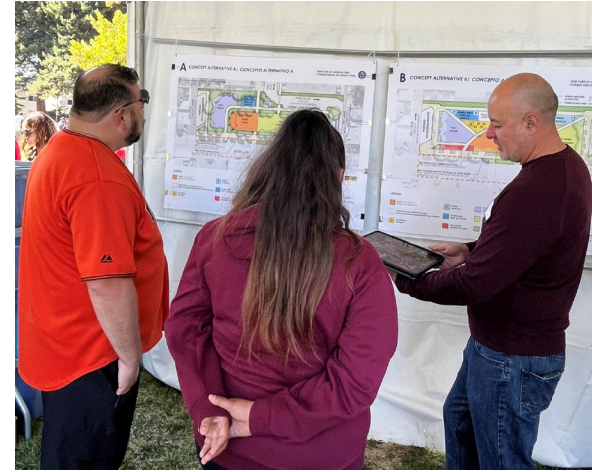
Interactive methods were used to showcase the alternative concepts and gather guidance.

*Se utilizaron métodos interactivos para mostrar los conceptos alternativos y obtener orientación.*



## Phone and Tablet In-Person Survey

*Encuesta por teléfono y presencial con tableta*



## Paper & Assisted Survey

*Encuesta asistida y en papel*

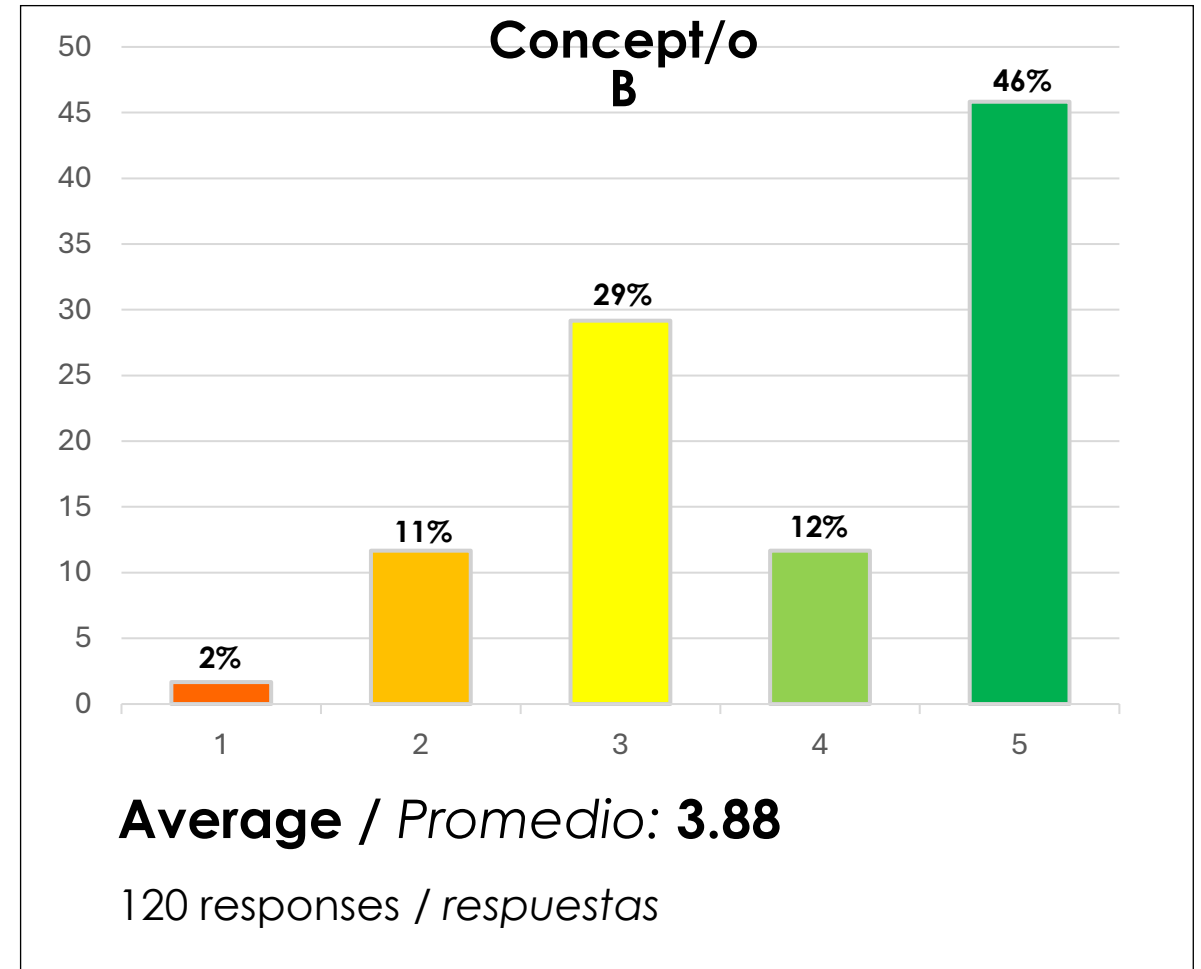
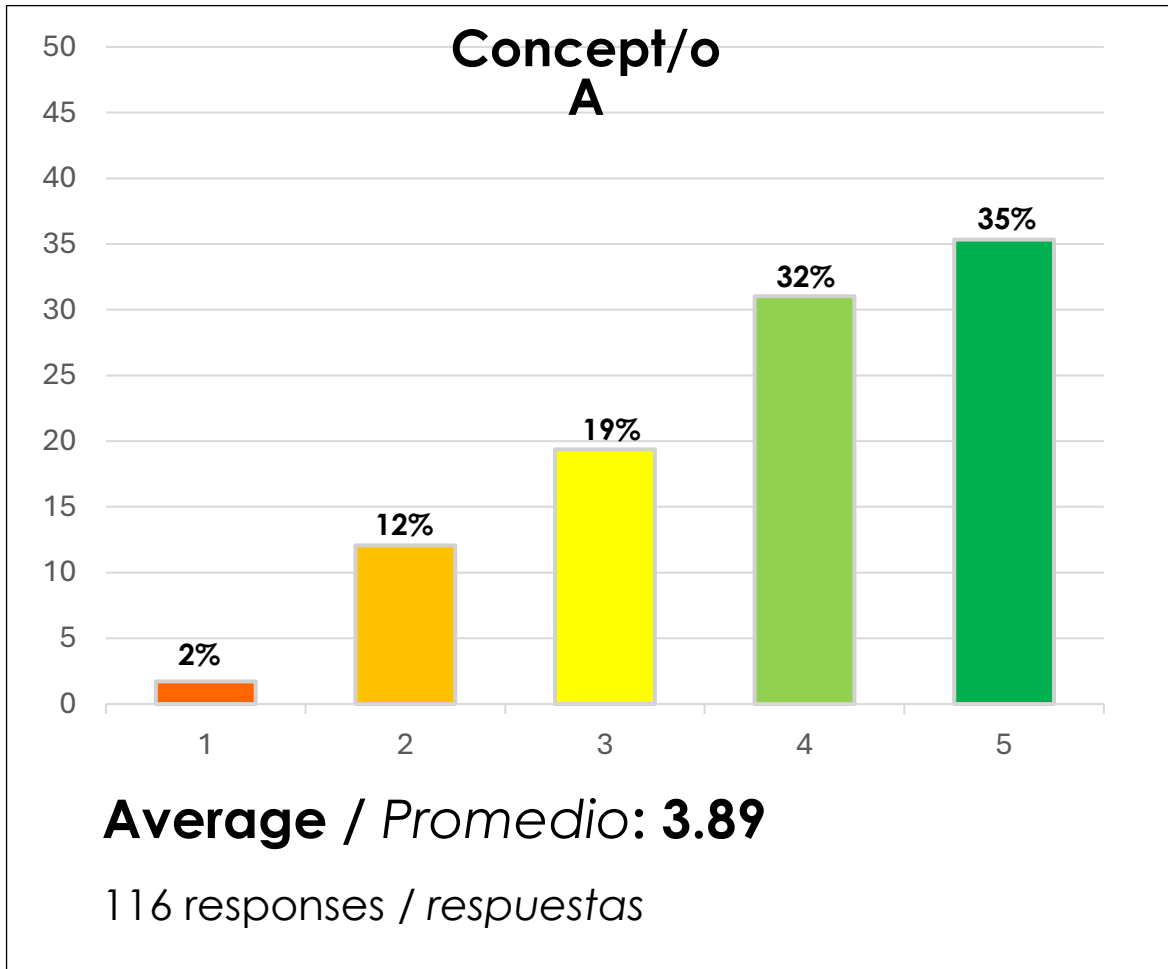
## Share Ideas with the Design Team

*Compartir ideas con el equipo de diseño*

# Survey Results | Resultados de la encuesta

Participants were asked to rate each concept independently on a scale of 1-5 (1=Low, 5=High). Both Concepts received a relatively high average.

Se pidió a los participantes que calificaran cada concepto de forma independiente en una escala de 1 a 5 (1 = Bajo, 5 = Alto). Ambos conceptos recibieron un promedio relativamente alto.

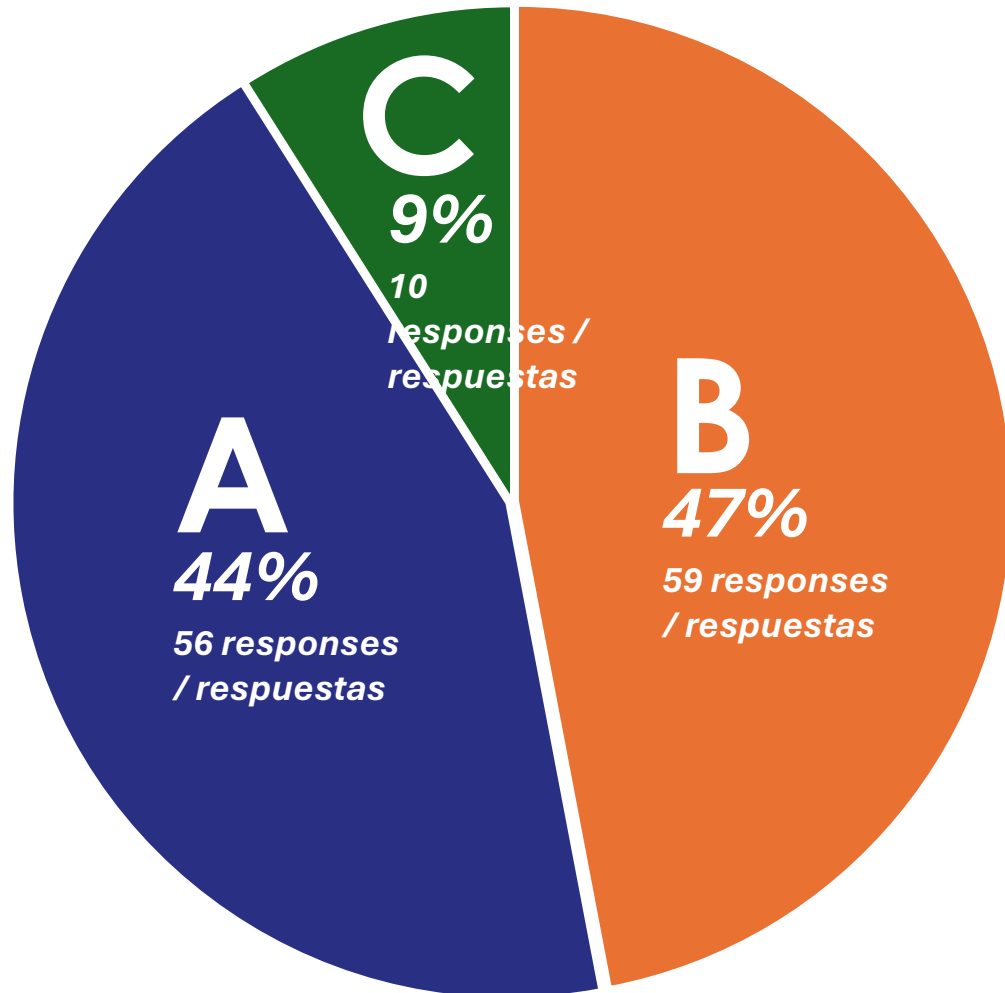




# Survey Results | Resultados de la encuesta

Participants were then asked to compare each concept against the other and to select which concept they preferred overall. The result was just about tied.

Se pidió a los participantes que compararan cada concepto con el otro y que seleccionaran el concepto que preferían en general. El resultado estaba casi empatado.



**Concept A – Park Focused**  
*Concepto A - Parque*

**Concept B – Plaza Focused**  
*Concepto B - Plaza*

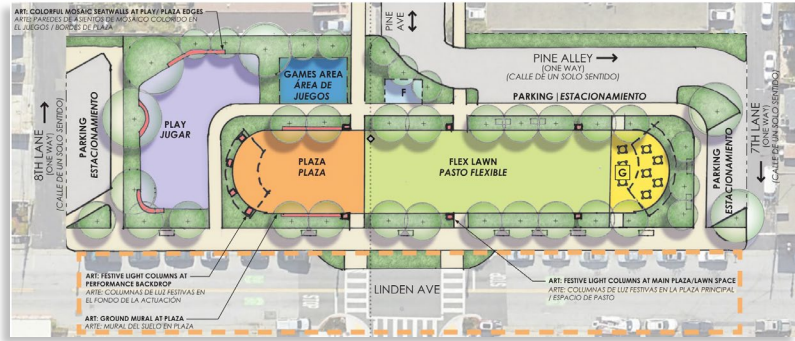
**Combination of the two concepts based on specific features**  
*Combinación de los dos en función de características específicas*

# Top-Rated Features | Características Preferidas

Participants were also asked to rank what features they especially liked about each concept.

También se pidió a los participantes que clasificaran las características que más les gustaban de cada concepto.

**A**



**1 FLEX LAWN** - Large for events overflow, picnic, daily play space

ÁREA DE PASTO FLEXIBLE - Grande para eventos, picnic, espacio de juego diario

**2 PLAY AREA** - Medium size with room for 3-4 smaller features

ÁREA DE JUEGO - Tamaño mediano con espacio para 3-4 elementos más pequeñas

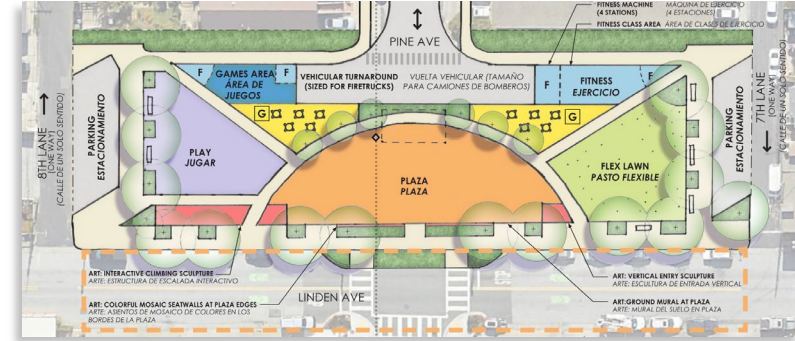
**3 GATHERING** - With shade canopy

REUNIÓN - Con toldo de sombra

**4 TREES & PLANTING AREA** - Larger amount than in concept B

ÁRBOLES Y ÁREA DE PLANTACIÓN - Cantidad mayor que en el Concepto B

**B**



**1 PLAZA** - Large for live music/dance/community events and possible overflow space on Linden Ave.

PLAZA - Grande para música en vivo / baile / eventos comunitarios posible espacio de desbordamiento en Linden Ave.

**2 PLAY AREA** - Small size with room for 1-2 features

ÁREA DE JUEGO - tamaño pequeño con espacio para 1-2 elementos

**3 FLEX LAWN** - Smaller picnic area, play

ÁREA DE PASTO FLEXIBLE - Área de picnic más pequeña, jugar

**4 FITNESS** - 4 to 6 stations on a circuit and a flexible class space

EJERCICIO - 4 a 6 estaciones en un circuito y un espacio para clases en grupo flexible

# Circulation Options | Opciones de circulación

Visioning input revealed that connecting the two sites is important for safety, particularly for children. For that reason, two traffic circulation options were developed that join the two lots into a larger safe and connected park. The earlier traffic study confirmed both ideas were feasible, and that traffic levels on nearby roads were under capacity and could support the change. The SSF Fire Department and SSF Scavenger (trash/recycling) reviewed the options and confirmed that emergency response and trash pickup would not be adversely impacted.

Los aportes de la visión revelaron que la conexión de los dos lotes es importante para la seguridad, especialmente para los niños. Por esa razón, se desarrollaron dos opciones de circulación de tráfico que unen los dos lotes en un parque más grande, seguro y conectado. El estudio de tráfico anterior confirmó que ambas ideas eran factibles, y que los niveles de tráfico en las carreteras cercanas estaban por debajo de su capacidad y podrían respaldar el cambio. El Departamento de Bomberos de SSF y SSF Scavenger (basura/reciclaje) revisaron las opciones y confirmaron que la respuesta de emergencia y la recolección de basura no se verían afectadas negativamente.

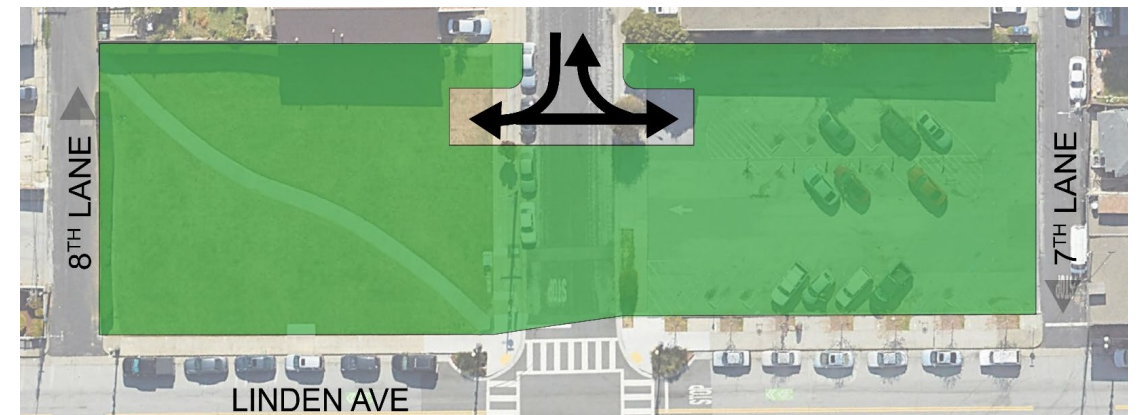
## Alley / Callejón



**Car, truck, and emergency vehicles travel one way along new alley connection.**

*Los automóviles, camiones y vehículos de emergencia circulan en un solo sentido a lo largo de la nueva conexión del callejón.*

## Hammerhead Cul-de-Sac / Calle Cerrada



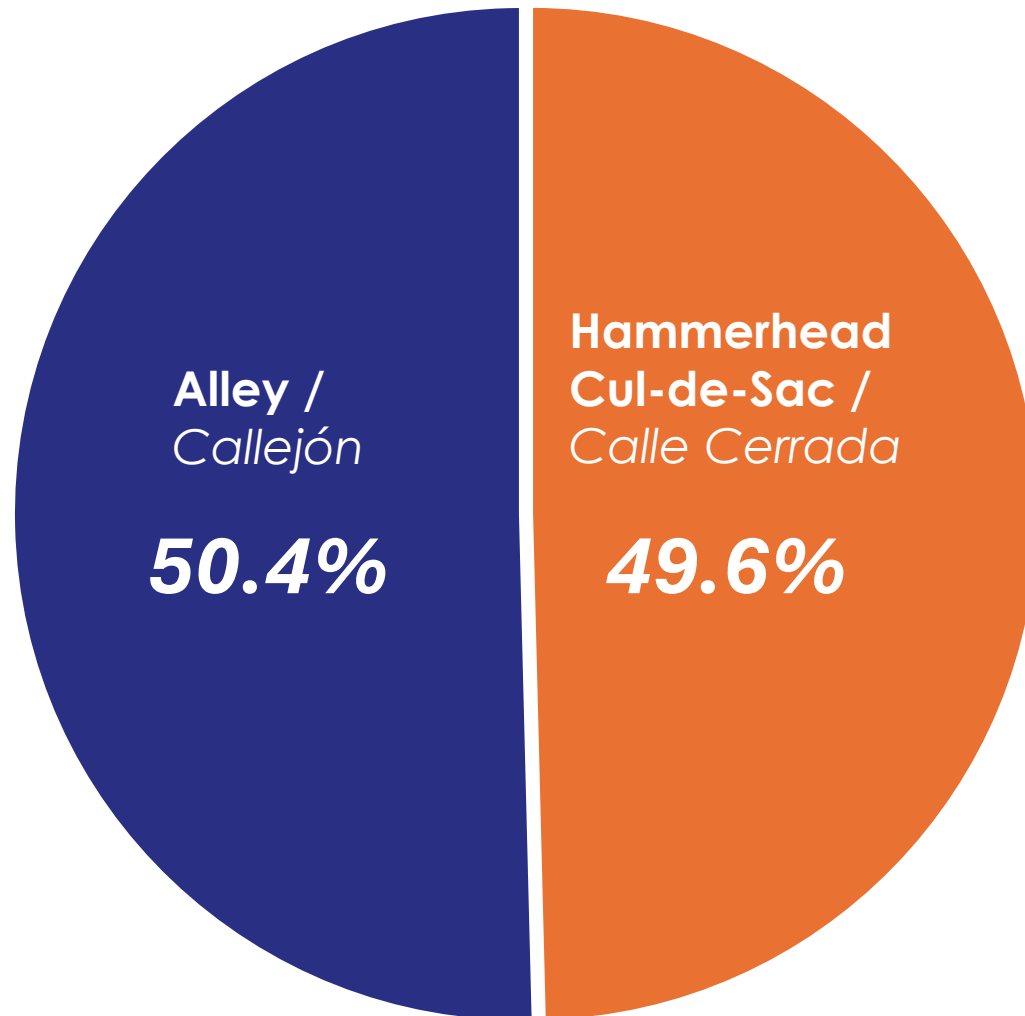
**Car and truck access turn around in a hammerhead. Emergency vehicles turn around in an emergency.**

*El acceso de automóviles y camiones se realiza por calle cerrada en forma de martillo. Los vehículos de emergencia pasan en caso de emergencia.*

# Circulation Results | *Resultados de circulación*

Participants were asked which circulation they preferred, and again, the result was a near tie.

*A los participantes se les preguntó qué circulación preferían y, de nuevo, el resultado fue un casi empate.*



# Circulation & Parking | *Circulación y estacionamiento*

## Synthesis of Key Comments

- ❑ **Ensure an appropriate number of parking spaces for visitors**
- ❑ **Reduce impact on existing traffic circulation**
- ❑ **Explore parking enforcement strategies**
- ❑ **Maximize park space**
- ❑ **Prioritize accessibility during large community events**

## *Síntesis de los principales comentarios*

- ❑ *Asegurar un número adecuado de plazas de aparcamiento para los visitantes*
- ❑ *Reducir el impacto en la circulación del tráfico existente*
- ❑ *Explorar las estrategias de aplicación de las reglas de estacionamiento*
- ❑ *Maximizar el espacio del parque*
- ❑ *Priorizar la accesibilidad durante grandes eventos comunitarios*

# Plaza | Plaza

## Synthesis of Key Comments

- ❑ Consider a smaller plaza to balance with other key elements in the park
- ❑ Design the plaza to accommodate a community event and everyday uses
- ❑ Utilize Linden Ave. as extra event space for occasional extra-large events
- ❑ Balance shaded and natural areas to reduce Urban Heat Island Effect

## Síntesis de los principales comentarios

- ❑ Considerar una plaza más pequeña para equilibrar con otros elementos clave del parque
- ❑ Diseñar la plaza para acomodar eventos comunitarios y usos cotidianos
- ❑ Utilizar Linden Ave. como espacio adicional para eventos ocasionales extra grandes
- ❑ Equilibrar áreas sombreadas y naturales para reducir el efecto isla de calor urbano



# Gathering Area | Área de reunión

## Synthesis of Key Comments

- ❑ **Ensure a large enough space for people to eat and socialize**
- ❑ **Accommodate the ability to host community events and everyday uses**
- ❑ **Provide a variety of types of seating and tables**
- ❑ **Spread shade, seating, and tables throughout the park**

## Síntesis de los principales comentarios

- ❑ *Asegurar que haya un espacio lo suficientemente grande para que las personas coman y socialicen*
- ❑ *Acomodar la capacidad de organizar eventos comunitarios y usos cotidianos*
- ❑ *Proporcionar una variedad de tipos de asientos y mesas*
- ❑ *Distribuir la sombra, los asientos y las mesas por todo el parque*



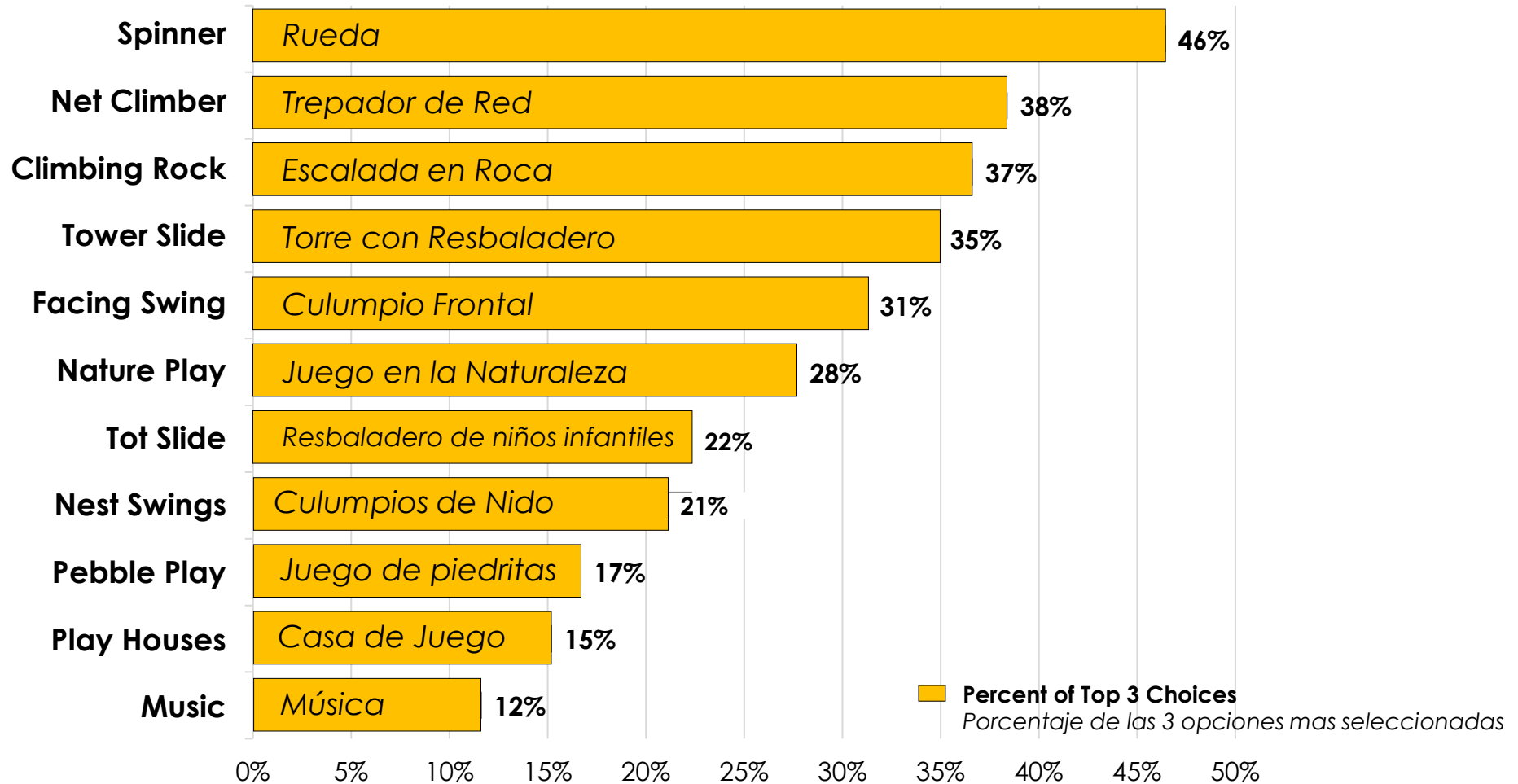
# Play Area Results | Resultados del área de juego

Participants were asked to select the top 3 Play elements they preferred

(\*The Cypress playground will remain as is, and improvements will be studied as part of a future effort)

Se pidió a los participantes que seleccionaran los 3 elementos de juego que preferían

(\*El Parque Cypress permanecerá como está, y mejoras a este se estudiarán como parte de un esfuerzo futuro)





# Play Area | Área de juegos

## Synthesis of Key Comments

- ❑ **Ensure a fenced play area for children's safety**
- ❑ **Include inclusive play features**
- ❑ **Select a centralized play structure with multiple features**
- ❑ **Ensure visibility from other areas of the new park**
- ❑ **Locate adjacent to the lawn area**

## Síntesis de los principales comentarios

- ❑ *Garantizar una zona de juegos encercada para la seguridad de los niños*
- ❑ *Incluir elementos de juego inclusivo*
- ❑ *Seleccionar una estructura de juego centralizada con múltiples funciones*
- ❑ *Asegurar la visibilidad desde otras zonas del nuevo parque*
- ❑ *Ubicar adyacente al área de césped*



## Game Area Key Points | *Puntos clave del área de juego*

- ❑ **Include permanent games for kids, teens, and adults**
- ❑ **Explore game ideas: Giant Jenga, chess, or Spike-ball**
- ❑ **Include sensory-friendly play elements**
- ❑ **Address concerns about game pieces being lost or stolen**

- ❑ *Incluir juegos permanentes para niños, adolescentes y adultos*
- ❑ *Explorar ideas de juegos: Jenga gigante, ajedrez o Spike-ball*
- ❑ *Incluir elementos de juego para niños con trastorno sensorial*
- ❑ *Abordar las preocupaciones sobre la pérdida o el robo de piezas del juego*

## Fitness Area Key Points | *Puntos clave del área de ejercicio*

- ❑ **Provide simple accessible exercise equipment that is easy to maintain**
- ❑ **Consider spreading exercise stations along the path (circuit)**
- ❑ **Limit fitness class area to better emphasize green and play spaces**

- ❑ *Proporcionar equipos de ejercicio sencillos y accesibles que sean fáciles de mantener.*
- ❑ *Considerar la posibilidad de colocar estaciones de ejercicio a lo largo del camino (circuito)*
- ❑ *Limitar el área de la clase de ejercicio para enfatizar mejor los espacios verdes y de juego*

# Landscape | *Espacios verdes*

## Synthesis of Key Comments

- ❑ **Design spaces that are flexible to host a variety of activities (informal sports, play, and gathering)**
- ❑ **Provide larger lawn space to balance other paved areas in the park area**
- ❑ **Create a large enough space for small sports**
- ❑ **Locate the lawn near the Play Area**

## *Síntesis de los principales comentarios*

- ❑ *Diseñar espacios que sean flexibles para albergar una variedad de actividades (deportes informales, juegos y reuniones)*
- ❑ *Proporcionar un espacio de césped más grande para equilibrar otras áreas pavimentadas en el área del parque*
- ❑ *Crear un espacio lo suficientemente grande para pequeños deportes*
- ❑ *Ubicar el césped cerca del área de juegos*



# Art & Identity Poll Results | Spanish

Participants were asked to rank the Art & Identity elements they preferred

Se pidió a los participantes que clasificaran los elementos de Arte e Identidad que preferían



# Art & Identity | *Arte e Identidad*

## Synthesis of Key Comments

- ❑ Incorporate artwork that reflects the community's identity and heritage
- ❑ Consider educational signage for environmental awareness (soils, native plants, and water use)
- ❑ Include the community during the art and artist selection process

## *Síntesis de los principales comentarios*

- ❑ *Incorporar obras de arte que reflejen la identidad y el patrimonio de la comunidad*
- ❑ *Considerar la posibilidad de colocar carteles educativos para la concienciación medioambiental (suelos, plantas nativas y uso del agua)*
- ❑ *Incluir a la comunidad durante el proceso de selección de arte y artistas*



# Overall Takeaways | Conclusiones Clave

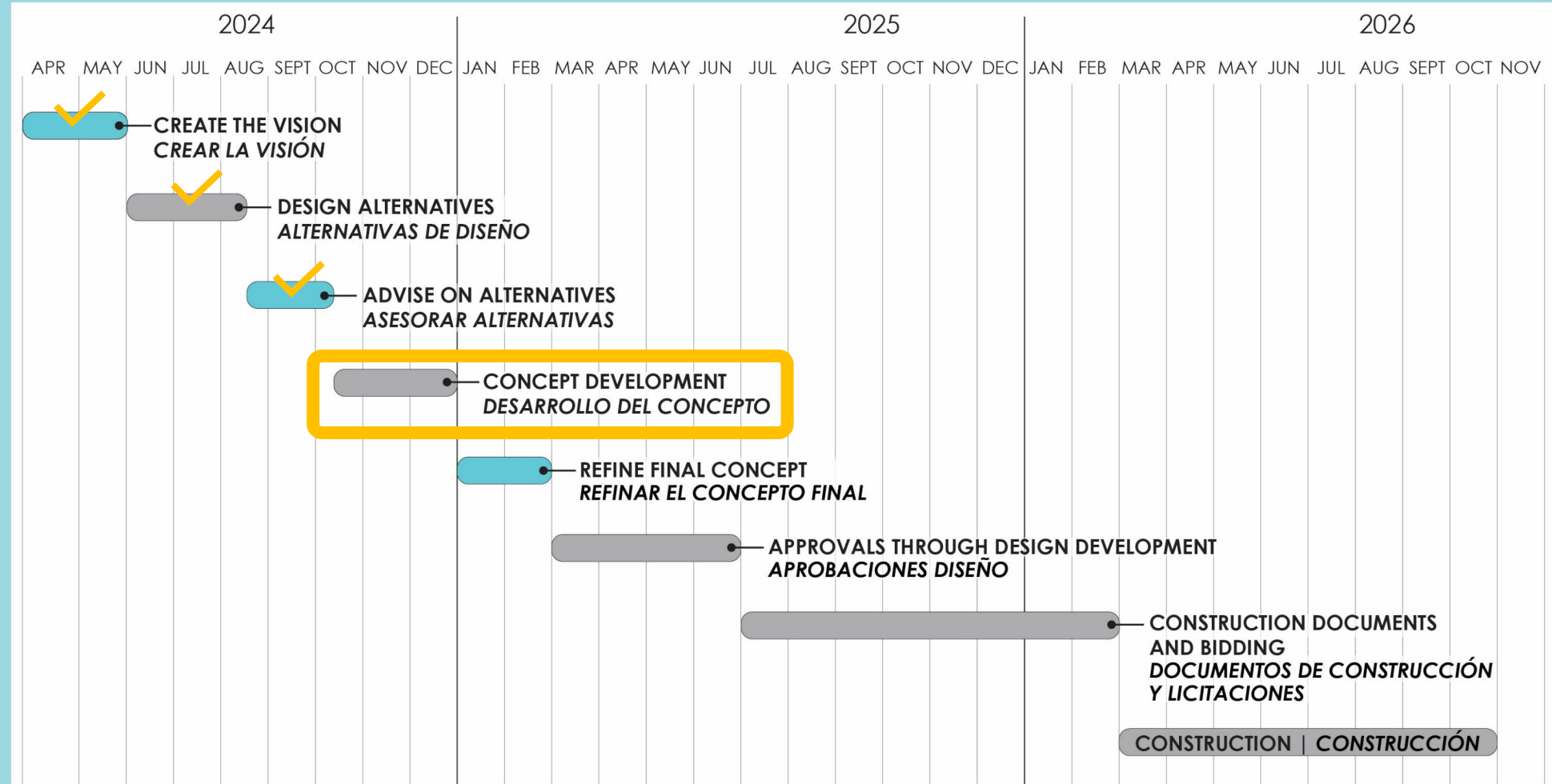
- ❑ **Balance the plaza size** with other key elements in the park & utilize Linden Ave. for occasional extra-large events
- ❑ **Create flexible lawn** space to host a variety of activities
- ❑ Provide a **variety of types of seating, tables, and shade** throughout the park
- ❑ Design the **play area to be inclusive** and visible from other areas of the park
- ❑ Ensure **artwork reflects the community's** identity and heritage
- ❑ Provide **restrooms for park visitors** to reduce adjacent businesses restrooms usage

- ❑ ***Equilibrar el tamaño de la plaza** con otros elementos clave del parque y utilizar Linden Ave. para eventos extragrandes ocasionales*
- ❑ ***Crear un espacio de césped flexible** para albergar una variedad de actividades*
- ❑ *Proporcionar una **variedad de tipos de asientos**, mesas y sombra en todo el parque*
- ❑ *Diseñar **el área de juego para que sea inclusiva** y visible desde otras áreas del parque*
- ❑ *Garantizar que las **obras de arte reflejen** la identidad y el patrimonio de la comunidad*
- ❑ *Proporcionar **baños para los visitantes del parque** para reducir el uso de los baños de comerciantes adyacentes*

# Next Steps | Próximos Pasos

NEW PARK AT LINDEN & PINE | PROJECT TIMELINE  
 PARQUE NUEVO EN LINDEN Y PINE | CRONOGRAMA DEL PROYECTO

CITY OF SOUTH SAN FRANCISCO  
 CUIDAD DE SUR SAN FRANCISCO



SCAN HERE FOR MORE INFORMATION  
 ¡ESCANEA AQUÍ PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN!

LEGEND: Community Feedback | Comentarios Comunitarios



Work Period | Periodo De Trabajo

